

**COMUNE DI SAN MARTINO DI LUPARI**

Provincia di Padova

Verbale di deliberazione n. **163**
in data 11-12-2017**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**Verbale letto, approvato e
sottoscrittoIL PRESIDENTE
F.to BORATTO GERRYIL SEGRETARIO GENERALE
F.to Bagliolid Stella

OGGETTO

**PIANO URBANISTICO DENOMINATO - BERGI HOLDING S.P.A. -
APPROVAZIONE.**L'anno duemiladiciassette addì undici del mese di dicembre alle ore
19:00 nella sala delle adunanze si è riunita la Giunta Comunale.N. 1603 del Reg. Pubbl.
REFERTO DI PUBBLICAZIONE
Si certifica che il presente verbale
viene affisso e pubblicato all'Albo
Pretorio del Comune il
29-12-2017
e vi rimarrà per 15 giorni.Contestualmente viene trasmesso
in elenco ai capigruppo consiliari.

Addì, 29-12-2017

L'INCARICATO ALLA
PUBBLICAZIONE
F.to (BRAGAGNOLO TIZIANO)La presente copia è conforme
all'originale

Addì 29-12-2017

IL RESPONSABILE 1ª AREA
AFFARI GENERALI – TRIBUTI
(BRAGAGNOLO TIZIANO)

Eseguito l'appello risultano :

		Presente/Assente
BORATTO GERRY	SINDACO	P
LAGO SONIA	VICESINDACO	P
CECCHIN SILVIA	ASSESSORE	P
BOLZON GIANFRANCO	ASSESSORE	P
BARON STEFANIA	ASSESSORE	P
GRIGOLON GIANFRANCO	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il SEGRETARIO GENERALE Bagliolid Stella.

BORATTO GERRY nella sua qualità di SINDACO, assume la
presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.**ESECUTIVITA'***(art. 134, comma 3 - D. Lgs. 18.8.2000, n. 267)*La presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, diverrà
ESECUTIVA decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì 29-12-2017

IL RESPONSABILE DELLA 1ª AREA AFFARI GENERALI
F.to TIZIANO BRAGAGNOLO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria deliberazione n. 132 del 16.10.2017 con cui è stato adottato il Piano Urbanistico Attuativo, denominato "BERGI HOLDING S.p.A.", redatto dal dott. geom. Francesco Gorgi e composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica illustrativa;
2. Rilievo fotografico;
3. Norme Tecniche di Attuazione;
4. Prontuario di Mitigazione Ambientale;
5. Computo metrico estimativo;
6. Tavola 1 – Planimetria piano particellare;
7. Tavola 2 – Cartografia Stato di Fatto;
8. Tavola 3 – Cartografia Stato di Fatto individuazione sottoservizi e linee esistenti;
9. Tavola 4 - Planivolumetrico;
10. Tavola 5 – Planimetria di progetto aree da cedere;
11. Tavola 6 – Cartografia di progetto – individuazione opere di urbanizzazione di progetto;
12. Relazione Tecnica Impianto di Illuminazione;
13. Analisi Geologica, Geomorfologica e Idrogeologica;
14. Schema di convenzione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 20 della L.R. n. 11/2004 è stato pubblicato l'avviso all'Albo Pretorio del Comune in data 6 novembre 2017, R.A.P. n. 1372;

Preso atto che, nel periodo di venti giorni successivi alla pubblicazione del predetto avviso, non sono pervenute osservazioni in merito;

Ritenuto, pertanto, di approvare il P.U.A., presentato dalla ditta BERGI HOLDING S.p.A., e conforme allo strumento urbanistico vigente;

Visti:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare l'art. 20 *"Procedimento di formazione, efficacia e varianti del piano urbanistico attuativo"*;
- il D.L. 13 maggio 2011, n. 70, coordinato con la legge di conversione 12 luglio 2011, n. 106;
- le Norme di Attuazione del P.I.;
- l'art. 78 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di approvare, il Piano Urbanistico Attuativo, denominato "BERGI HOLDING S.P.A." e individuato nell'ATO n. 2, redatto dal dott. Geom. Francesco Gorgi e composto dagli elaborati citati in premessa;
2. di demandare al Responsabile della 4ª Area l'adozione degli atti conseguenti.

PARERE RESPONSABILE DI AREA

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, si esprime parere favorevole, in ordine

alla regolarità tecnica, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE
F.to BAGGIO GIUSEPPE STEFANO

PARERE RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, alla proposta di deliberazione in oggetto citata.

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO
F.to Bagliolid Stella

Con voti unanimi favorevoli la Giunta Comunale approva la suesposta proposta di deliberazione e con separata votazione palese favorevole unanime il presente atto è dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.